

中古戸建

東武東上線『川越市』駅歩24分

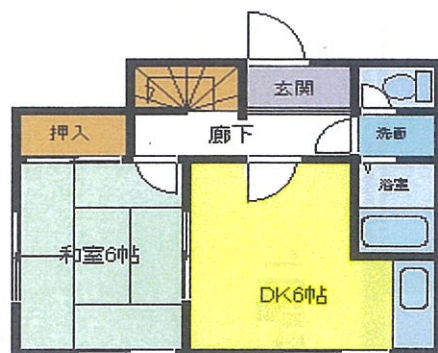
オーナーチェンジ物件表面利回り8.57%

◎土地27.3坪 ビルドインガレージ付

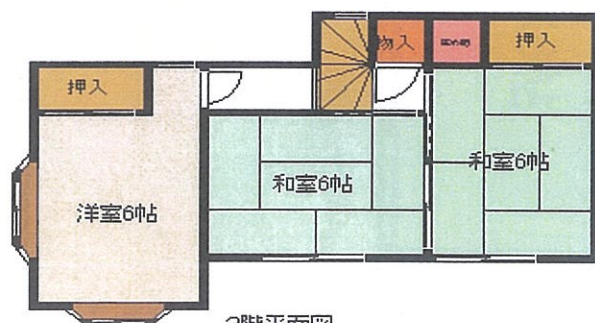
○静かな住宅地 土地の価値高い

○間取り 4DK 月額賃料 7万円

間取り図



1階平面図



2階平面図

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



現地案内地図



中古戸建住宅

川越市駅

980 万円

物件種別

最寄駅

価格

所在地

交通

土地

建物

制限

設備等

備考

川越市豊田町1-20-6(住居表示)
地番 //

東武東上線『川越市』駅 徒歩24分

権利	所有権
敷地面積	90.35㎡(27.33坪)
接道	市道路幅員3.3mに約11.26m接道
1階	40.16㎡
2階	43.88㎡
合計	84.04㎡(25.42坪)
	木造在来瓦葺き2階建て住宅
	1978年7月新築
	時期不明 増築部分含む(容積オーバー)

都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	50%
容積率	80%
その他制限	

汚水・雑排水	公共下水
飲料水	公営水道
引渡	現況
	賃貸中
	引渡可能時期 即

現況有姿・契約不適合責任免責



安心を売る建設会社

日商建設株式会社

埼玉県知事免許(13)第6425号

〒350-1115川越市野田町2-2-1グリーン野田1階

TEL 049(246)3535

FAX 049(245)5454 定休日/木曜・日曜

■取引態様/専属専任媒介

■情報更新日 8./2./14

■手数料/分かれ

■担当/渡辺