

家も暮らしもわたしたちらしく

あんしんリフォーム—和室中心の築古マンションをモダンリノベ

子供に住まわせる？
貸すか？売却か？

自宅とは別に所有していた
駅前好立地のマンション。
築年数経ち、子供も成長した今
資産としての活かし方を悩んで
いましたが、ご相談の結果
リノベしてお子さまが
住むこととなりました。

You can talk about anything
related to the house



広々LDK | 間仕切りを撤去して1つの部屋に。床はバリアフリーで
窓から明るい光が入ります。大きな窓も2重窓に、断熱性もバッチリ！



改修後

We are so glad we renovated this house.



3Dパースでのご提案で
完成後のイメージも
共有できて安心です。

Before: 設備も間取りも古くなりました。駅から近い好立地なので有効活用をお考えでした。



改修前

クローゼット | 押入とリビングの棚
を繋げて大容量の収納スペースに



2つの洋室からウォークスルーで
使える便利なクローゼット。
動線も良く無駄なく収納できます。
水色のクロスが爽やかです。

トイレ



浴室



洗面



水廻りはまるごと取り替え！浴室は
ユニットバスの施工ができない現場
だったので、既存の浴室にパネル貼り
する工法です。配管も一新したので、ずっと
安心！内装も綺麗になり気持ちよく暮せます。

Reborn



Easy to use

2重窓にすることで駅前の
騒音とは別世界の静かな空間に。



しかも
断熱効果で
あったか〜い

他にも
いろいろ

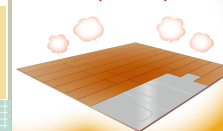
あったか リフォーム

ご相談ください

浴室暖房 /



床暖房 /



マンションでは古くなった配管が気になる方も多いのでは？
床下とはがして一気にキレイにするのがおすすめです。
今回は床全面をはがして配管を新しくした後、バリアフリーにし、
防音効果のためゴム付きの足でできる置床式を採用させていただきました。

施工例 暮らしの かたち

① 自宅をカフェ店舗へ
リフォーム



- ① 自宅1階を隠れ家自宅カフェにするためのリフォーム。こじんまりとした空間ながらも居心地よく完成しました。
- ② 北側の独立した寒い台所から憧れの対面キッチンへ。広々LDKで暮らし方がグレードアップ！
- ③ 介護用ベッドを置いた和室をフローリングにし、隣接スペースに水廻りを増築。車椅子のまま利用できて安心です。
- ④ 昼間も電気をつけていた暗い居間に光を届けるため、2階の床を透明に！人が乗れる強度で通風のため開閉もできます。
- ⑤ 10年から15年経過すると外壁に劣化が生じ、色落ちや色褪せ・ひび割れが起きます。厳しい天候などによるダメージから住宅を守るためメンテナンスをお勧めします。悪質な訪問リフォームも多い昨今、安心してご相談いただけます。

② 水廻りリフォーム
「壁付け1型→対面」



③ バリアフリー
リフォーム
「介護用水廻り設置」



④ 光天井
リフォーム
「明るく開放感あふれる」



⑤ 外装リフォーム



NISSHO 日商建設株式会社

あんしんリフォーム™

特定建設業許可 埼玉県知事許可(特-3)27064号
宅地建物取引業許可 埼玉県知事免許(13)第6425号

川越市野田町 2-2-1
グリーン野田 1階 B

0120-17-7654

注文住宅

注文住宅HP→

地元ならではの豊富な情報で
土地選びからお客様の夢に
寄りそいます。
創業51年の実績と経験が
あります。

あんしんリフォーム



〔当社施工例〕



賃貸管理・不動産仲介



〔当社施工例〕

土地活用



〔当社施工例〕

資金計画から
マンション建設
その後の管理まで
トータルサポート
いたします

紋蔵庵川越店を始め、
川越温泉や商業ビル
施設の施工等実績も
豊富です



システムキッチン — Kitchen



ミッテ
TOTO
幅 2550
64% OFF
商品価格 279,800 (税別)
税込 307,780 円



ラクエラ
TAKARA STANDARD
幅 2550
65% OFF
商品価格 299,800 (税別)
税込 329,780 円



リフィット
TAKARA STANDARD
幅 2550
Good Price
商品価格 349,800 (税別)
税込 384,780 円



Vスタイル
Panasonic
幅 2550
59% OFF
商品価格 369,800 (税別)
税込 406,780 円

システムバス — Bathroom



サザナ
TOTO
1616サイズ
53% OFF
商品価格 549,800 (税別)
税込 604,870 円



リモデルバスルーム
TOTO
1216サイズ
46% OFF
商品価格 349,800 (税別)
税込 384,780 円



グランスパ
TAKARA STANDARD
1216サイズ
Good Price
商品価格 599,800 (税別)
税込 659,780 円



リデア
LIXIL
1616サイズ
69% OFF
商品価格 389,800 (税別)
税込 428,780 円



オフローラ
Panasonic
1616サイズ
59% OFF
商品価格 499,800 (税別)
税込 549,780 円

洗面化粧台 — Washstand



Vシリーズ
TOTO
600サイズ
62% OFF
商品価格 59,800 (税別)
税込 65,780 円



PV
LIXIL
750サイズ
71% OFF
商品価格 59,800 (税別)
税込 65,780 円



エムライン
Panasonic
750サイズ
71% OFF
商品価格 59,800 (税別)
税込 65,780 円



ウィット
TAKARA STANDARD
750サイズ
Good Price
商品価格 89,800 (税別)
税込 98,780 円



BGA
TAKARA STANDARD
600サイズ
61% OFF
商品価格 39,800 (税別)
税込 43,780 円

トイレ — Toilet



ネオレスト AS1
TOTO
26% OFF
商品価格 299,800 (税別)
税込 329,780 円



ベシア
LIXIL
56% OFF
商品価格 79,800 (税別)
税込 87,780 円



アラウーノ S160
Panasonic
42% OFF
商品価格 149,800 (税別)
税込 164,780 円

防犯リフォーム
何でもご相談ください
・防犯合わせガラスに替
・後付けシャッター設置
・面格子を設置
・防犯砂利を敷く
・人感センサー
・屋外ライト設置
命を守る!!

内窓インプラス
LIXIL
ダストバリア仕様
透明3mm 硝子入り
断熱・結露・遮音対策
W710×H900
商品価格 23,980 (税別)
税込 26,378 円

W1650×H2000
商品価格 67,980 (税別)
税込 74,778 円

外壁塗装リフォームパック
エスケー化研株式会社
足場・高圧洗浄・
補修・軒天塗装含む、
床面積20坪の場合
1棟まるごと
シリコン
商品価格 600,000 (税別)
税込 660,000 円

※2階建住宅の金額です。※ウッドデッキ、門扉等付随のものは別途。※屋根足場が必要な場合は別途。※下地調整(大きなクラックの補修)、開口廻り・板間のシーリング工事は別途。

**和室⇒洋室
リフォームパック**
6帖の場合
商品価格 520,000 (税別)
税込 572,000 円

工事費
コミコミ

※使用画像はイメージです。実際の色、デザインとは多少異なります。※商品のみ販売はできません。※表示の価格は商品価格です。工事費諸経費等が別途かかります。※工事費コミコミはお住まいの状況により、追加費用が発生する場合があります。(諸経費別途)※他の特典との併用はできません。※掲載商品で各メーカー商品のラインナップや品番及び機能や定価設定等のリニューアルや、廃版の場合は後継機種への変更や商品変更並びに差額が発生する事をご了承下さい。※掲載商品でのご契約、特典は、2025年12月26日まで有効です。

ご成約プレゼント

**JTBえらべるギフト
たびもの撰華**

300万円以上
ご契約の方

**体験型カタログギフト
エグゼタイム**

200万円以上
ご契約の方

**グルメ
カタログギフト**

100万円以上
ご契約の方

**全国共通
お米券5枚**

30万円以上
ご契約の方

お引き渡し後にお届けします

介護リフォーム
我慢しないで!
介護保険からの給付最大
20万円
1割〜3割
自己負担 + 市区町村独自の補助金制度
多くの実績があります。
申請のお手伝いいたします。
お気軽にご相談ください。

2025 歳末大感謝祭開催中!!

**水まわり
まるごとパック**
キッチン+洗面+トイレ
まとめてピカピカ♪
※まるごとパックはサイズ変更・オプション追加での工事も承ります。

キッチン
ER アルファ
商品価格 924,550 円
税込 定価

洗面
EV
商品価格 310,200 円
税込 定価

トイレ
フチなレトルネード
商品価格 242,770 円
税込 定価

税込 定価合計 1,477,520 円のところ

48万円
〔税込 528,000 円〕

“太陽光発電システム”
初期費用 **0円**
でつけられます
取付機器は長州産業の
made in JAPAN 太陽電池モジュールです

電気代高騰に
災害等の備えに
地球環境のために
日中電気をよく使う方に

今すぐ詳しい情報を見る

お住まいの無料点検サービス

毎月
先着 3 名様
限定

※耐震診断は別途

お住まいの状況等諸条件により、調査をお受けできない場合がございますのでご了承ください。
尚、訪問日程は、担当技術者の予定を考慮し、お打ち合わせの上決定させていただきます。

【木造 2 階建て既存住宅】
「既存住宅状況調査技術者」が
お伺いし、お住まいの現状把握
簡易調査を無料で行います。
写真付き報告書をお付けして
進呈いたします。

POINT 診断の結果補強や修繕が必要になった場合のご提案・お見積も
無料です

WEB から →
お申込 / お問い合わせ
フリーダイヤル 0120-17-7654

「かかりつけの
お医者さん」
でありたいと
思います

私たちの家は
大地震がきても大丈夫?
雨漏りや白蟻等気づかない
傷みはないのかしら?
中古住宅を安心して購入する
ため第三者に点検してほしい
リフォームしたいけど
どこにお金をかけるべき?
親から相続した古屋の
現況を知りたい

私たちは大切住まい
のことを何でも相談
できる

各種メーカー
取り扱いございます

LIXIL TOTO 三協立山株式会社
YKK AP 二子八株式会社
Panasonic TOCLAS
Poloma Rinnai
Housetec CHOFU
Takara standard DAIKEN
NORITZ EIDAI

見積無料 「リフォームちょっと相談」専門家に聞いてみよう

◆事務所まで聞きたい! 水・木曜日定休 10時〜17時

◆自宅まで聞きたい! スマホ・PCで質問しよう

◆電話で聞きたい! フリーダイヤルで質問しよう

0120-17-7654

アフターメンテナンス 充実の保証とアフターメンテナンス

◆保証書発行 工事内容に合わせて最長10年の保証書発行

◆引渡後アンケート 気になったこと、貴重なご意見を伺い早急に対応いたします

◆点検ハガキ 引渡6ヵ月後点検のハガキでお変わりないかお伺いしております

まことに勝手ながら、12月28日(日)より1月4日(日)まで冬季休業とさせていただきます。